**Извещение о проведении аукциона**

### Муниципальное образование «Середкино» на основании Постановления главы от 24.07.2023 г. № 35 «О проведении торгов на право заключения договора аренды земельных участков», приглашает юридические и физические лица принять участие в аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене.

**Аренда земельного участка:**

**Лот № 1** земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 85:03:000000:1755, расположенного на землях МО «Середкино» по адресу: Иркутская область, Боханский район, поле «Степь -2», предназначенный для использования в целях (в соответствии с разрешённым использованием): Для сельскохозяйственного производства, общей площадью 1473289 кв. м. Начальный размер арендной платы в год составляет 51447,25 (пятьдесят одна тысяча четыреста сорок семь ) руб. 25 коп.

**Лот №2** земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 85:03:000000:1754, расположенного на землях МО «Середкино» по адресу: Иркутская область, Боханский район, поле «Степь-2», предназначенный для использования в целях ( в соответствии с разрешенным использованием):Для сельскохозяйственного производства, общей площадью 500464 кв. м. Начальный размер арендной платы в год составляет 17476,20 ( семнадцать тысяч четыреста семьдесят шесть ) руб.20 коп.

**Организатор проведения аукциона**: администрация МО «Середкино».

Почтовый адрес:669344 Иркутская область с. Середкино, ул. Ленина, 1.Телефон (89647343064)

### Контактное лицо – Середкина Анастасия Александровна.

**Дата и время начала приёма заявок на аукцион: 28.07.2023 г. 09 ч. 00 мин.**

**Дата, время окончания приёма заявок на аукцион: 18.08.2023 г. 16.45 мин.**

**Место, дата, время рассмотрения заявок на аукцион:**

**Лот № 1: Иркутская область, с. Середкино , ул. Ленина, 1, администрация МО « Середкино », каб . № 3, 23.08.2023 г. 11 ч. 10 мин.**

**Лот №2: Иркутская область, с. Середкино, ул. Ленина, 1, администрация МО «Середкино»,каб. №3, 23.08.2023 г. 11ч. 20 мин.**

**Дата, время проведения аукциона:**

**Лот № 1: 28.08.2023 г. 10 ч. 10 мин.**

**Лот № 2: 28.08.2023 г. 12ч. 00 мин.**

### Место проведения аукциона: Иркутская область, Боханский район, с. Середкино, ул. Ленина,1, администрация МО «Середкино».

Для участия в аукционе необходимо предоставить комплект следующих документов:

- Заявку установленного образца;

- Копию паспорта. Юридические лица дополнительно прилагают к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельство о государственной регистрации юридического лица.

В случае заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом заверенная доверенность.

- Платежные документы, подтверждающие оплату задатка участником аукциона – в размере 10% от начальной цены имущества.

. **Задаток, должен быть перечислен на счёт администрации МО «Середкино»: *ИНН 8503005955 КПП 850301001 ОКТМО 25609435 Финансовое управление Боханского муниципального района (Администрация МО "Середкино"; л/сч. 05343026310) БИК 012520101 Расчетный счет: 03232643256094353400 Наименование банка: Отделение Иркутск г. Иркутск Банка России//УФК по Иркутской области г. Иркутск***

***КБК 12411105025100000120***

**«Шаг аукциона»:** 3 % от начальной цены выставленного на аукцион лота, «шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

Договор аренды заключается с победителем аукциона в срок не ранее 10 дней и не позднее 20 дней после утверждения итогового протокола аукциона.

На участие в аукционе участники предъявляют документ удостоверяющий личность.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников. Критерий выявления победителя – наивысшая цена. Предложения по цене лота заявляются участниками открыто в ходе проведения аукциона. По завершению аукциона аукционист объявляет победителя, называет окончательную цену и номер билета победителя аукциона; итоги аукциона фиксируются в протоколе, подписываемом уполномоченным представителем Продавца и аукционистом.

Всем участникам аукциона сумма задатка возвращается в 5-ти дневныйсрок со дня проведения аукциона.

### 